DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
w KATOWICACH

Katowice, dnia 31 maja 1969 r. Nr 5 Poz. 39—41

39

UCHWAŁA nr 153/2842/69

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach

z dnia 8 maja 1969 r.

w sprawie powołania Społecznego Wojewódzkiego Komitetu Budowy Domów Jednorodzinnych na terenie województwa katowickiego.

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach na podstawie art. 55 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1963 r. nr 29, poz. 172) — po wysłuchaniu informacji Wydziału Organizacyjno — Prawnego i Wojewódzkiej Komisji Planowania Gospodarczego w sprawie budownictwa domów jednorodzinnych na terenie województwa katowickiego — stwierdza, że:

— dotychczasowy rozwój budownictwa mieszkaniowego realizowanego we wszystkich formach budownictwa uspołecznionego oraz budownictwa indywidualnego ludności — wymaga mimo poważnych osiągnięć — dalszego doskonalenia, szczególnie form budownictwa jednorodzinnego z własnych środków ludności,

— istniejąca w tym względzie różnorodność możliwości, upodobań i potrzeb ludności w województwie katowickim — wykazuje celowość i konieczność niesienia pomocy mieszkańcom miast i osiedli, którzy własnym wysiłkiem pragną przyczynić się do zwiększenia substancji mieszkaniowej,

— zgodnie z przyjętymi założeniami polityki mieszkaniowej Państwa — należy szczególną uwagę zwrócić na budownictwo domów jednorodzinnych — umożliwiając włączanie do realizacji budownictwa mieszkaniowego w coraz większym stopniu pracowników gospodarki uspołecznionej, którzy wykazują inicjatywę i zaradność w budownictwie domów na użytek swoich rodzin,

— analiza warunków faktycznych w tym zakresie na terenie województwa — wykazuje, że rozwój budownictwa indywidualnego może kształtować się coraz pomyślniej na terenach przeznaczonych na ten cel — w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego — szczególnie w miastach i osiedlach, w których program budownictwa wielorodzinnego nie zaspokaja potrzeb ludności,

— budownictwo typu jednorodzinnego — powinno być obecnie prowadzone w formie zwartych zespołów mieszkaniowych, wyposażonych w podstawowe urządzenia towarzyszące — celem zapewnienia ludności dogodnych warunków mieszkaniowych,

— przy pomocy Państwa istnieje możliwość potanienia i przyspieszenia budownictwa jednorodzinnego bez dodatkowego obciążenia środków państwowych,

— wszechstronne rozważenie możliwości organizacyjnych dla wspomnianego budownictwa — doprowadza do wniosku, że powyższe zadania mogą być z dobrymi wynikami realizowane przez ludność naszego województwa przy pomocy organizacyjnej Społecznego Wojewódzkiego Komitetu Budowy Domów Jednorodzinnych, który będzie działał przy Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej,

— taka forma organizacyjna umożliwi i ułatwi nabycie własnego domu jednorodzinnego szerokim rzeszom ludzi pracy z własnych środków finansowych — zmniejszając jednocześnie występujące jeszcze braki w państwowym budownictwie mieszkaniowym, które nie może zaspokoić wszystkich potrzeb ludności w tym zakresie.

W tym celu Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy się z dniem 20 grudnia 1968 r. — „Społeczny Wojewódzki Komitet Budowy Domów Jednorodzinnych w Katowicach działający przy Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej, zwany w dalszym ciągu niniejszej uchwały „Komitetem".

§ 2. Nadaje się Komitetowi statut określający jego działalność (załącznik nr 1).

§ 3. Powołuje się skład Komitetu (załącznik nr 2).

§ 4. Powołuje się Biuro Komitetu w składzie, który ustali Prezydium Komitetu.

§ 5. Zatwierdza się regulamin wewnętrzny Biura Społecznego Wojewódzkiego Komitetu Budowy Domów Jednorodzinnych (załącznik nr 3).

§ 6. Zaleca się Komitetowi współdziałanie z zakładami pracy w zakresie jego działalności statutowej — celem zwiększenia efektów budownictwa domów jednorodzinnych.

§. 7. Upoważnia się prezydia rad narodowych stopnia powiatowego do powołania w porozumieniu ze Społecznym Wojewódzkim Komitetem Budowy Domów Jednorodzinnych — terenowych społecznych komitetów budowy domów jednorodzinnych.

§ 8. Wykonanie uchwały porucza się Prezydium Komitetu.

§ 9. Traci moc obowiązującą uchwała nr 141/2647/68 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej z dnia 20 grudnia 1968 r.

Sekretarz Prezydium
w z. S. Kiermaszek

Przewodniczący Prezydium
J. Ziętek

Załączniki do uchwały nr 153/2842/69
Prezydium WRN z dnia 8 maja 1969 r.

Załącznik nr 1

STATUT
SPOŁECZNEGO WOJEWÓDZKIEGO KOMITETU BUDOWY DOMÓW JEDNORODZINNYCH

Rozdział 1.

Przepisy ogólne.

§ 1. Komitet nosi nazwę: „Społeczny Komitet Budowy Domów Jednorodzinnych" i zwany będzie dalej „Komitetem".

§ 2. Siedzibą Komitetu jest: miasto Katowice.

§ 3. Komitet działa na terenie województwa katowickiego.

§ 4. Czas trwania Komitetu jest nieograniczony.

§ 5. Komitet jest organizacją społeczną, działającą przy Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach, podlegającą nadzorowi i kontroli Prezydium.

Rozdział 2.

Cel i przedmiot działania.

§ 6. Celem Komitetu jest popieranie rozwoju budownictwa jednorodzinnego ze środków własnych świata pracy z terenu województwa katowickiego poprzez inicjowanie działalności inwestycyjnej na terenach do tego celu wyznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego.

§ 7. Do zakresu działania Komitetu należy:

1) współdziałanie z radami narodowymi w zakresie powoływania komitetów terenowych,
2) udzielanie pomocy komitetom terenowym w zabezpieczaniu odpowiednich terenów pod budownictwo jednorodzinne, środków kredytowych i materiałów budowlanych oraz kontrolowanie działalności komitetów terenowych w zakresie przygotowania i przebiegu realizacji budowy domów jednorodzinnych,
3) współdziałanie z wydziałami i z jednostkami podległymi Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w zakresie typowania odpowiednich terenów i przygotowania odpowiedniej dokumentacji inwestycyjnej, zabezpieczenia wykonawstwa oraz produkcji materiałów budowlanych dla zorganizowanego budownictwa jednorodzinnego,
4) współdziałanie z oddziałami Narodowego Banku Polskiego i Banku Inwestycyjnego oraz z oddziałami PKO w zakresie kredytowania i finansowania budowy domów jednorodzinnych,
5) współdziałanie z różnymi resortami w zakresie włączenia podległych im zakładów pracy do współpracy z komitetami terenowymi dla realizacji zorganizowanego budownictwa jednorodzinnego,
6) współdziałanie z organizacjami związkowymi i samorządowymi w zakresie upowszechniania i rozwijania formy zorganizowanego budownictwa jednorodzinnego,
7) współdziałanie ze spółdzielczością i organizacjami rzemiosł w zakresie produkcji materiałów i usług budowlanych oraz z centralami materiałów budowlanych w zakresie zabezpieczenia materiałów budowlanych dla budownictwa jednorodzinnego.

Rozdział 3.

Władze Komitetu, sposób ich powoływania i zakres działania.

§ 8. Władzami Komitetu są:

1) Ogólne Zebranie,
2) Prezydium.

A. OGÓLNE ZEBRANIE

§ 9.1. Ogólne Zebranie jest najwyższym organem Komitetu.

2. Ogólne Zebranie składa się z osób wchodzących w skład Komitetu.

§ 10. Do kompetencji Ogólnego Zebrania Komitetu należy:

1) ustalenie kierunku działalności Komitetu w zakresie inicjowania budownictwa domów jednorodzinnych,
2) opracowanie rocznych i wieloletnich planów budownictwa domów jednorodzinnych ze środków własnych ludności,
3) przyjmowanie i zatwierdzanie okresowych i rocznych sprawozdań Prezydium Komitetu i Biura Komitetu,
4) uchwalenie regulaminu działalności Komitetu i Biura Komitetu.

§ 11. Zwyczajne Ogólne Zebranie zwołuje Prezydium Komitetu z własnej inicjatywy oraz na żądanie Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej — w terminie dwutygodniowym.

§ 12. Ogólne Zebranie otwiera i prowadzi przewodniczący Komitetu a w razie nieobecności przewodniczącego — jego zastępca.

§ 13. Uchwały Ogólnego Zebrania zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym, a w razie równości głosów — decyduje głos przewodniczącego Ogólnego Zebrania.

§ 14. Ogólne Zebranie prawidłowo zwołane — jest zdolne do podejmowania uchwał w obecności co najmniej połowy liczby członków.

B. PREZYDIUM KOMITETU

§ 15. Prezydium Komitetu jest organem realizującym swoje zadania statutowe poprzez Biuro Komitetu.

§ 16. Prezydium Komitetu składa się z przewodniczącego, dwóch zastępców przewodniczącego Komitetu oraz z członków powołanych uchwałą Ogólnego Zebrania.

§ 17. Do zakresu działania Prezydium Komitetu należy podejmowanie wszelkich czynności wchodzących w zakres działania Komitetu, a w szczególności:

1) reprezentowanie Komitetu na zewnątrz,
2) zwoływanie ogólnych zebrań Komitetu,
3) wykonywanie uchwał Ogólnego Zebrania,
4) opracowywanie projektów planów działalności Komitetu,
5) wykonywanie czynności organizacyjnych, koordynacyjnych i nadzorczych — związanych z realizacją zatwierdzonych planów działalności,
6) uzupełnianie w miarę potrzeby składu osobowego Biura Komitetu,
7) składanie sprawozdań z działalności Komitetu — Ogólnemu Zebraniu,
8) wyrażanie opinii w sprawie powoływania społecznych powiatowych — miejskich komitetów budowy domów jednorodzinnych.

§ 18. Oświadczenia w imieniu Komitetu składają i podpisują przewodniczący lub zastępca przewodniczącego Komitetu.

§ 19.1. Posiedzenia Prezydium są protokółowane, a uchwały są ważne, jeżeli zostały podjęte w obecności przynajmniej trzech członków.

2. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów, a w razie równości głosów decyduje głos przewodniczącego.

C. BIURO KOMITETU

§ 20. Biuro Komitetu jest zespołem roboczym Komitetu do wykonywania jego zadań.

§ 21.1. W skład Biura Komitetu wchodzą osoby powołane przez Prezydium Komitetu.

2. Prezydium Komitetu powoła do składu Biura w miarę potrzeby dalszych pracowników o odpowiednich kwalifikacjach.

§ 22.1. Praca Biura określona jest strukturą organizacyjną i regulaminem. Strukturę organizacyjną Biura Komitetu i zakresy czynności dla pracowników Biura — opracuje kierownik Biura.

2. Struktura organizacyjna Biura — podlega zatwierdzeniu przez przewodniczącego Komitetu.

§ 23. Sposób finansowania działalności Biura określa Prezydium Komitetu.

Rozdział 4.

Postanowienia końcowe.

§ 24. Okresem sprawozdawczym dla prac Komitetu jest rok kalendarzowy.

§ 25. Zaprzestanie działalności Komitetu następuje na mocy uchwały Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej.

§ 26. W razie zakończenia działalności Komitetu — tryb i zasady likwidacji ustali Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej.

§ 27. W sprawach nie uregulowanych niniejszym statutem mają zastosowanie przepisy prawne powszechnie obowiązujące.

Załącznik nr 2

SKŁAD KOMITETU

1. Powołuje się Komitet w składzie:

przewodniczący Komitetu

— przewodniczący Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej

zastępcy przewodniczącego Komitetu:

— zastępca przewodniczącego Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej,

— przewodniczący Wojewódzkiej Komisji Związków Zawodowych,

członkowie Komitetu:

— podsekretarz stanu Ministerstwa Górnictwa i Energetyki,

— podsekretarz stanu Ministerstwa Przemysłu Ciężkiego,

— przewodniczący Zarządu Głównego Związku Zawodowego Górników,

— przewodniczący Zarządu Głównego Związku Zawodowego Hutników,

— dyrektor Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Banku Polskiego,

— dyrektor Oddziału Wojewódzkiego Banku Inwestycyjnego,

— dyrektor Oddziału Wojewódzkiego Powszechnej Kasy Oszczędności,

— dyrektor „ERG" Zjednoczenia Przemysłu Organicznego Tworzyw Sztucznych,

— zastępca przewodniczącego Wojewódzkiej Komisji Planowania Gospodarczego,

— kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,

— kierownik Wydziału Urbanistyki i Architektury,

— kierownik Wydziału Budownictwa,

— dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Inwestycji Miejskich,

— dyrektor Śląskiego Zarządu Budownictwa Miejskiego,

— dyrektor Katowickiej Centrali Materiałów Budowlanych.

2. Ogólne Zebranie dokooptuje na członków Komitetu w miarę potrzeby dalszych przedstawicieli instytucji i zakładów.

Załącznik nr 3

REGULAMIN WEWNĘTRZNY

Biura Społecznego Wojewódzkiego Komitetu Budowy Domów Jednorodzinnych.

I. Postanowienia ogólne.

§ 1. Biuro Komitetu jest zespołem roboczym Komitetu, realizującym jego zadania statutowe, działając zgodnie z wytycznymi Prezydium Komitetu.

II. Działalność Biura Komitetu.

§ 2.1. Działalność Biura Komitetu określona jest strukturą organizacyjną i niniejszym regulaminem.

2. Strukturę organizacyjną Biura Komitetu ustala Prezydium Komitetu, a zakres czynności dla pracowników Biura ustala kierownik Biura.

§ 3. Sposób finansowania działalności Biura Komitetu ustala Prezydium Komitetu.

§ 4. Praca Biura Komitetu polega na:

1) udzielaniu pomocy przy organizowaniu terenowych komitetów,

2) inicjowaniu i organizowaniu wymiany doświadczeń między komitetami w zakresie organizacji i metod pracy,

3) udzielaniu komitetom terenowym pomocy w zabezpieczaniu odpowiednich terenów pod budownictwo jednorodzinne, środków kredytowych i materiałów budowlanych,

4) zabezpieczaniu dla komitetów dokumentacji technicznej domów jednorodzinnych,

5) inicjowaniu współpracy komitetów z zakładami pracy w zakresie przygotowania dokumentacji i budowy domów,

6) kontrolowaniu przygotowania inwestycji przez komitety,

7) inicjowaniu sposobów rozwiązania uzbrojenia terenów pod zabudowę domów jednorodzinnych,

8) udzielaniu wytycznych komitetom w sprawie zawierania umów o roboty budowlano-montażowe i dokonywaniu rozliczeń z tytułu tych umów oraz przekazywaniu domów na własność,

9) kontrolowaniu przebiegu realizacji uzbrojenia terenów i robót budowlano-montażowych.

§ 5. Biuro Komitetu współdziała z jednostkami podległymi Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej:

1) z Wydziałem Organizacyjno-Prawnym w zakresie obsługi organizacyjno-prawnej działalności Komitetu,

2) z Wojewódzką Komisją Planowania Gospodarczego w zakresie koordynacji budownictwa domów jednorodzinnych,

3) z Wydziałem Urbanistyki i Architektury w zakresie lokalizacji terenów pod budownictwo jednorodzinne i przygotowania dokumentacji powtarzalnej,

4) z Wydziałem Budownictwa i Wydziałem Przemysłu w zakresie zabezpieczenia materiałów budowlanych i wykonawstwa,

5) z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w zakresie przekazywania uzbrojonych terenów i zabezpieczenia kredytów,

6) z Wydziałem Handlu w zakresie zabezpieczenia materiałów dla budownictwa jednorodzinnego,

7) z Wydziałem Finansowym w zakresie zabezpieczenia prawidłowego finansowania budownictwa jednorodzinnego,

8) z Wojewódzkim Zarządem Inwestycji Miejskich w zakresie przygotowania dokumentacji uzbrojenia terenów i badania projektów inwestycyjnych budownictwa jednorodzinnego przez Zespół Oceny Projektów Inwestycyjnych,

9) z Śląskim Zarządem Budownictwa Miejskiego w zakresie zabezpieczenia wykonawstwa przez wydziały usług budowlanych powołanych w ramach podległych przedsiębiorstw,

10) z przedsiębiorstwami terenowymi w zakresie uzbrojenia terenów i budowy domów jednorodzinnych oraz produkcji materiałów budowlanych.

§ 6. Biuro Komitetu współdziała z radami narodowymi w zakresie powoływania komitetów terenowych oraz przygotowania dokumentacji i uzbrojenia terenów pod zorganizowane budownictwo jednorodzinne.

§ 7. Biuro Komitetu współpracuje:

— z oddziałami Narodowego Banku Polskiego w zakresie finansowania działalności wydziałów usług budowlanych,

— z oddziałami Banku Inwestycyjnego w zakresie finansowania działalności wydziałów usług budowlanych, udzielania pożyczek i finansowania wykonawstwa budowy domów jednorodzinnych oraz uzbrojenia terenów,

— z Powszechną Kasą Oszczędności w zakresie gromadzenia środków na wkłady budowlane i finansowania budowy domów jednorodzinnych.

§ 8. Biuro Komitetu współdziała z resortami górnictwa i energetyki, przemysłu maszynowego, przemysłu ciężkiego, przemysłu lekkiego, budownictwa i materiałów budowlanych, chemii i innymi w zakresie włączenia podległych im zakładów pracy do współpracy z komitetami terenowymi dla realizacji budownictwa jednorodzinnego i produkcji materiałów budowlanych dla tej formy budownictwa.

§ 9. Biuro Komitetu współdziała z organizacjami związkowymi i samorządami robotniczymi w zakresie upowszechniania i rozwijania formy zorganizowanego budownictwa jednorodzinnego.

§ 10. Biuro Komitetu współdziała ze spółdzielczością i organizacjami rzemiosł w zakresie produkcji materiałów i usług budowlanych oraz centralami materiałów budowlanych w zakresie zabezpieczenia materiałów dla budownictwa jednorodzinnego.

III. Postanowienia końcowe.

§ 11. Regulamin wewnętrzny Biura Komitetu zostanie w miarę rozwoju budownictwa jednorodzinnego rozszerzony odpowiednimi postanowieniami w zakresie kompetencji Biura.

40

OBWIESZCZENIE

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach

z dnia 24 maja 1969 r.

o zatwierdzeniu zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia Zdroju w powiecie wodzisławskim.

Podaje się do wiadomości, że na podstawie art. 55 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1963 r. nr 29, poz. 172) oraz art. 25 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 7, poz. 47) — Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach zatwierdziło uchwałą nr 154/2848/69 z dnia 16 maja 1969 r. — zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia Zdroju — zatwierdzonego uchwałą nr 37/582a Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej z dnia 9 grudnia 1960 r. (Dz. Urz. WRN z 1964 r. nr 11, poz. 55).

Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Wodzisławiu — udziela informacji zainteresowanym na ich wniosek o tych postanowieniach planu, które dotyczą ich interesów.

Z-ca Przewodniczącego Prezydium
mgr F. Nowak

41

OBWIESZCZENIE

Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Cieszynie

z dnia 24 maja 1969 r.

o zatwierdzeniu zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gromady Goleszów.

Podaje się do wiadomości, że na podstawie art. 55 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1963 r. nr 29, poz. 172) oraz art. 25 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 7, poz. 47) — Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Cieszynie zatwierdziło uchwałą nr 102/1065/69 z dnia 22 maja 1969 r. — zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gromady Goleszów — zatwierdzonego uchwałą nr 3/58/61 Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Cieszynie z dnia 18 maja 1961 r. (Dz. Urz. WRN z 1963 r. nr 10, poz. 70).

Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Cieszynie — udziela informacji zainteresowanym na ich wniosek o tych postanowieniach planu, które dotyczą ich interesów.

Przewodniczący Prezydium
mgr H. Gorgosz

**Redakcja i Administracja Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej — Prezydium Wojew. Rady Narodowej
Katowice, ul. Jagiellońska 25, I p., pok. 252 — tel. 252**

Cena zł 0,90 ODBIORCA: Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem

zgk 1, zam. 1694 69 1900 papier klienta O-3